

बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विश्वविद्यालय
बाँदा (उ०प्र०) 210001



निविदा संख्या— 03 / 2024—25
कृषि विश्वविद्यालय, बाँदा के अन्तर्गत
संचालित छात्रावासों में मैस के संचालन हेतु
निविदा ।


09/01/2024

बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक
विश्वविद्यालय, बाँदा

बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विश्वविद्यालय, बाँदा के पुरुष एवं महिला छात्रावासों हेतु मैस संचालन की निविदा की शर्तें एवं प्रतिबन्ध

शैक्षिक सत्र वर्ष 2024-25 में बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विश्वविद्यालय, बाँदा, के पुरुष एवं महिला छात्रावासों हेतु "छात्रावास मैस" को निम्नलिखित शर्तों एवं नियमों के अन्तर्गत अनुबन्ध पर चलाने के लिए निविदायें आमंत्रित की जाती है-

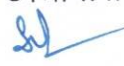
निविदा प्रपत्र के निम्न भाग है :-

- (क) छात्रावास मैस भोजन व्यवस्था के लिए निविदादाताओं के लिए शर्तें एवं प्रतिबंध
- (ख) तकनीकी बिड
- (ग) सप्ताहिक मेनू
- (घ) छात्रावासों का विवरण।

(क) छात्रावास मैस भोजन व्यवस्था के लिए निविदादाताओं के लिए शर्तें एवं प्रतिबंध

1. छात्रावासों हेतु "छात्रावास मैस" की निविदाएँ वर्ष 2024-25 हेतु आमंत्रित की जाती है जो कि एक वर्ष तक वैध रहेगी। मैस संचालन की गुणवत्ता तथा सर्विस उच्चकोटी की होने एवं सन्तोषजनक सेवा प्रदान करने पर विस्तारीकरण पर समिति के माध्यम से विचार किया जा सकता है।
2. एक मेसे ठेकेदार को अधिकतम 02 मेस ही संचालन हेतु आवेदन किया जायेगा।
3. निविदा फार्म का मूल्य रू० 1000.00 (रू० एक हजार मात्र) नगद देकर निविदा फार्म कृषि एवं प्रौद्योगिक विश्वविद्यालय, बाँदा से प्राप्त किये जा सकते हैं एवं वित्त नियंत्रक, बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विश्वविद्यालय, बाँदा (उ०प्र०) के पक्ष में बैंक ड्राफ्ट तैयार करा कर विश्वविद्यालय की बेवसाइट (www.buat.edu.in) से डाउनलोड की जा सकती है। जिसकी धनराशि वापस देय नहीं होगी।
4. निविदा प्रपत्र के साथ रू० 50,000.00 (रू० पचास हजार मात्र) की धरोहर राशि (Security Money) राष्ट्रीयकृत बैंक की एफ०डी०आर० जो कि एक वर्ष की अवधि के लिए वित्त नियंत्रक, बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विश्वविद्यालय, बाँदा के पदनाम से बन्धक हो संलग्न करना अनिवार्य होगा धरोहर धनराशि के अभाव में निविदा स्वीकार नहीं की जायेगी। नकद राशि बैंकर्स चैक एवं चैक स्वीकार नहीं किये जायेंगे।
5. निविदादाता का जी०एस०टी० एवं आयकर में पंजीकरण होना अनिवार्य है।
6. निविदादाता के पास राजकीय/उच्च शिक्षण संस्थानों में कम से कम राजकीय शिक्षण संस्थानों में दो वर्ष का अनुभव होना अनिवार्य है। निविदादाता द्वारा निविदा प्रपत्र के साथ अनुभव प्रमाण पत्र के साथ संतुष्टि प्रमाण पत्र अनिवार्य रूप से संलग्न करना होगा।
7. मैस ठेकेदार को सक्षम अधिकारी द्वारा प्रदत्त चरित्र प्रमाण-पत्र जमा करना होगा।
8. निविदादाता का टर्न ओवर रू० 2,00,000.00 (दो लाख मात्र) होना आवश्यक है, जिस हेतु चार्टर्ड एकाउन्टैण्ट का प्रमाण-पत्र संलग्न करना अनिवार्य होगा।
9. निविदायें दिनांक 29.08.2024 को अपरान्ह 5.00 बजे तक पंजीकृत डॉक/स्पीड पोस्ट/सीधे कार्यालय में स्वीकार की जायेंगी एवं दिनांक 30.08.2024 को अपरान्ह 03.00 बजे सभी



- निविदायें समिति के समक्ष खोली जायेंगी, समिति द्वारा प्राप्त निविदायों के परीक्षण उपरान्त मैस आवंटन हेतु अग्रिम कार्यवाही हेतु सूचित किया जायेगा।
10. बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विश्वविद्यालय, बाँदा का कोई भी छात्र, न तो निविदा प्रक्रिया में भाग ले सकेंगे और न ही संचालन कार्य में भागीदार होंगे।
 11. परिसर की छात्रावास मैस में व्यावसायिक गैस का उपयोग किया जायेगा, खाद्य सुरक्षा अधिकारी से खाद्य लाइसेन्स लेना अनिवार्य होगा, एक्सपायरी डेट की कोई भी सामग्री उपयोग नहीं होगी एवं अग्निषामक यंत्र लगाये जाने की जिम्मेदारी मैस ठेकेदार की होगी।
 12. मैस के सुचारु रूप से संचालन करने हेतु मैस ठेकेदार यह सुनिश्चित करें कि छात्र-छात्राओं को समय पर भोजन उपलब्ध कराने हेतु छात्र एवं श्रमिकों का अनुपात 15:1 होगा।
 13. प्रत्येक छात्रावास में एक मैस समिति बनाई जायेगी जिसमें अधीक्षक तथा 5 छात्र/छात्रायें सम्मिलित होंगे, जिनके द्वारा बनाये गये छात्रावास नियमों के पालन करने हेतु मैस ठेकेदार बाध्य होगा। यदि छात्रावास में गठित मैस समिति द्वारा मैस के ठेकेदार से असन्तुष्ट होने की स्थिति में विश्वविद्यालय प्रशासन जो कार्यवाही करेगा वह मान्य होगा।
 14. संलग्न निर्धारित सप्ताहिक मेनू के अनुसार (प्ररूप ख) महिला/पुरुष छात्रावास के भोजन की व्यवस्था प्रतिदिन करनी होगी जिसमें सुबह का नाश्ता, दोपहर का भोजन एवं रात्रि का भोजन शामिल होगा।
 15. ठेकेदार को भोजनालय नियमित उपस्थित रहना अनिवार्य होगा ताकि व्यवस्थागत अनुश्रवण के साथ-साथ किसी भी शिकायत का त्वरित निदान कराया जा सके।
 16. छात्र/छात्राओं को प्रत्येक माह में अधिकतम 50 प्रतिषत डाईट को ऑफ कराने का अधिकार होगा तथा कम से कम 50 प्रतिषत डाईट चार्ज का भुगतान अनिवार्य रूप से करना होगा। विश्वविद्यालय के ग्रीष्मकालीन/शीतकालीन अवधि में एवं छात्र व छात्राओं की किसी कारणवश लम्बी अवधि के लिए छात्रावास में अनुपस्थित रहने पर व आकस्मिक सूचना पर इसे मुक्त रखा जायेगा किसी भी प्रकार की अतिरिक्त धनराशि छात्र/छात्राओं से प्राप्त नहीं की जायेगी।
 17. राजकीय अवकाश तथा दशहरा, दीपावली, होली, ईद इत्यादि एवं छात्र/छात्रा के अस्वस्थ्य होने तथा छात्रावास में न होने पर 50 प्रतिषत अनिवार्य डाईट का चार्ज प्रावधान उन छात्र/छात्राओं पर लागू नहीं होगा। विशेष परिस्थितियों में मैस संचालक छात्रावास अधीक्षक/अधीक्षिका की अनुमति के उपरान्त अस्वस्थ्य छात्र/छात्रा हेतु विशेष प्रकार का व्यंजन, खिचड़ी, दलिया, चिकित्साधिकारी के परामर्श पर भोजन तैयार कर उपलब्ध करायेंगे।
 18. छात्र/छात्राओं की संख्या 10 प्रतिषत से कम होने की दशा में भोजन की व्यवस्था किए जाने हेतु मैस संचालक स्वतंत्र होगा।
 19. परिसर की मैस समिति के सदस्यों द्वारा समय-समय पर मैस में प्रयोग की जाने वाली वस्तुओं की गुणवत्ता की जांच की जायेगी। गुणवत्ता ठीक न पाये जाने पर ठेकेदार का ठेका किसी भी समय निरस्त किया जा सकता है।
 20. मैस का ठेका लेने वाले ठेकेदार को अपना तथा मैस में कार्य करने के लिए नियुक्त प्रत्येक कर्मचारी का पूर्ण विवरण आधार कार्ड सहित ठेकेदार द्वारा प्रमाणित दो पासपोर्ट साईज फोटो एवं पूर्ण विवरण के साथ अधिष्ठाता छात्र कल्याण एवं छात्रावास कार्यालय में निविदा स्वीकृति के 07 दिन के अन्तर्गत उपलब्ध कराना आवश्यक है। 

21. मैस के सभी कर्मचारियों के पास कार्य के समय अपने पास सुरक्षा अधिकारी द्वारा जारी परिचय पत्र रखना होगा।
22. मैस ठेकेदार को यह सुनिश्चित करना होगा कि छात्राओं के छात्रावास में महिला कर्मी एवं छात्रों के छात्रावास में पुरुष कर्मी श्रमिक ही मैस का कार्य करेंगे।
23. मैस में मदिरापान, धूम्रपान व तम्बाकू सम्बन्धित किसी भी प्रकार की मादक सामग्री अथवा अन्य अवांछित सामग्री का विक्रय व सेवन पूर्णतया प्रतिबन्धित होगा इसके उल्लंघन पर मैस का ठेका निरस्त करने का अधिकार मैस समिति की संस्तुति पर मुख्य छात्रावास अधीक्षक/अधिष्ठाता छात्र कल्याण, बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विष्वविद्यालय, बाँदा को होगा मादक पदार्थों के सेवन में यदि कोई व्यक्ति संलिप्त पाया जाता है तो उस पर कानूनी कार्यवाही की जायेगी।
24. मैस से सम्बन्धित छात्र/छात्राओं की समस्या के निराकरण का अधिकार छात्रावास अधीक्षक/अधीक्षिका को होगा, जिसका पालन करना, मैस ठेकेदार को अनिवार्य होगा।
25. मैस में पूर्ण अनुशासन बनाये रखने का दायित्व पूर्णरूप से मैस ठेकेदार का होगा। मैस से सम्बन्धित किसी भी समस्या के सम्बन्ध में मैस ठेकेदार स्वयं अपनी समस्या के समाधान हेतु अधीक्षक/अधीक्षिका को अवगत करायेगा मैस ठेकेदार मैस से सम्बन्धित किसी भी समस्या के समाधान हेतु मैस कर्मचारी/अन्य व्यक्तियों के माध्यम से किसी तरह का दबाव नहीं बनायेगा। यदि ऐसा किया जाता है तो उक्त ठेकेदार द्वारा नियमों का उल्लंघन माना जायेगा। यदि ऐसा प्रकरण प्रकाश में आता है तो सम्बन्धित मैस ठेकेदार के विरुद्ध सक्षम अधिकारी द्वारा अनुशासनात्मक कार्यवाही कर अनुबन्ध निरस्त किया जा सकता है।
26. यदि किसी पूर्व ठेकेदार के द्वारा पुनः निविदा प्रस्तुत की जाती है और यदि उस पर देय बकाया है तो उस स्थिति में उस मैस ठेकेदार द्वारा न्यूनतम निविदा होने की स्थिति में भी उसकी निविदा स्वीकार नहीं होगी जब तक कि वह बकाया देय धनराशि का भुगतान न कर दे और सम्बन्धित से अदेय प्रमाण-पत्र प्राप्त कर प्रस्तुत करना अनिवार्य होगा।
27. विद्युत का प्रयोग केवल प्रकाश हेतु ही किया जायेगा मैस में म्यूजिक सिस्टम/डेक/ट्रांजिस्टर/वाद्य यंत्र आदि का प्रयोग निषिद्ध है।
28. निविदा स्वीकृति होने की दशा में उपरोक्त सभी नियमों के पालन के लिए एवं परिसर प्रशासन द्वारा समय-समय पर दिये जाने वाले निर्देशों को मानने के लिए सम्बन्धित ठेकेदार प्रतिबद्ध होगा। मैस में वर्तमान में जो भी फर्नीचर मौजूद है उसके अतिरिक्त फर्नीचर छात्रावास मैस समिति की संस्तुति पर दिया जा सकता है फर्नीचर/विद्युत उपकरणों का रख-रखाव का दायित्व मैस ठेकेदार का होगा।
29. मैस एवं उसके आस-पास की सफाई एवं मैस से सम्बन्धित अवशिष्ट पदार्थों का निस्तार का उत्तरदायित्व मैस ठेकेदार का होगा। मैस भवन (किचन एवं डाईनिंग हॉल) एवं उनमें लगे उपकरणों की सुरक्षा का दायित्व भी मैस ठेकेदार का होगा।
30. मैस आवंटन के पश्चात मैस ठेकेदार को विष्वविद्यालय के साथ नियमानुसार रु० 100.00 के नान जुडिसियल स्टाम्प पेपर पर अनुबन्ध (एग्रीमेन्ट) नोटरी सहित करना होगा एग्रीमेन्ट करने के उपरान्त ही मैस सौंपी जायेगी।
31. विश्वविद्यालय के कुलपति, कुलसचिव, महाविद्यालयों के अधिष्ठाता, अधिष्ठाता छात्र कल्याण तथा मुख्य छात्रावास अधीक्षक को मैस निरीक्षण करने का अधिकार होगा तथा अनुबन्ध शर्तों



- का उल्लंघन पाये जाने पर उपरोक्त अधिकारियों को ठेकेदार के विरुद्ध दण्डात्मक कार्यवाही का पूर्ण अधिकार होगा।
32. जो निविदादाता जिस नाम से निविदा प्राप्त करेगा वही व्यक्ति मैस चलाने हेतु उत्तरदायी होगा। उक्त मैस के संचालन हेतु निविदादाता अपने कर्मचारियों के छात्रावास में प्रवेश हेतु अधीक्षक/अधीक्षिका/मुख्य छात्रावास अधीक्षक/अधिष्ठाता छात्र कल्याण द्वारा जारी अनुमति प्रमाण-पत्र प्राप्त करना होगा।
 33. मैस में पूर्णतः हाइजिनिक मानको का पालन करना अनिवार्य होगा।
 34. यदि प्रथम निविदादाता द्वारा अपना कार्य सन्तोषजनक नहीं किया जाता है, बीच में छोड़कर चला जाता है या पूर्ण किराये की पूर्ण धनराशि जमा नहीं की जाती है तो ऐसी स्थिति में उस फर्म को काली सूची में डाल दिया जायेगा एवं उसके द्वारा जमा की गई जमानती धनराशि भी जब्त कर ली जायेगी।
 35. श्रम विभाग द्वारा दिये गये निर्देशों का पालन करने का पूर्ण उत्तरदायित्व ठेकेदार का होगा।
 36. महिला छात्रावासों में समान दरें पाये जाने पर स्वयं सहायता समूह को वरीयता दी जायेगी।
 37. अपिहार्य स्थिति में निर्धारित तिथि को समय पर निविदा नहीं खोले जाने की स्थिति में निविदा अगले कार्यदिवस को खोली जायेगी।
 38. ठेकेदार को अच्छे/उच्च गुणवत्ता वाले खाद्य सामाग्री का उपयोग करना होगा जिसका निरीक्षण परिसर स्तर पर गठित समिति द्वारा प्रतिदिन/समय-समय पर भोजन बनाने से पूर्व किया जायेगा। निरीक्षण के दौरान यदि कोई सामाग्री अच्छे/ उच्च गुणवत्ता के अनुरूप नहीं पायी गयी तो ठेकेदार को सामाग्री बदलनी होगी।
 39. ठेकेदार को खाना बनाने के लिए इर्धन /गैस भट्टी/ गैस सिलेन्डर अथवा मेस में काम आने वाले बर्तन (जैसे - डोगा, चम्मच, हाटकेष इत्यादि प्रत्येक टेबल के हिसाब से) एवं भोजन बनाने में प्रयुक्त होने वाली सामाग्री जैसे- खाद्य /भोजन सामाग्री/ सप्ताहिक मेनू के अनुसार प्रयुक्त की जाने वाली सब्जी/दाल/चावल/आटा आदि की सम्पूर्ण व्यवस्था ठेकेदार को करनी होगी।
 40. ठेकेदार को भोजन तैयार करने हेतु भोजनालय/डायनिंग हाल/स्टोर कक्ष उपलब्ध कराये जायेंगे जिसकी स्वच्छता एवं रख रखाव की जिम्मेदारी सम्बन्धित ठेकेदार की होगी।
 41. भोजन तैयार करने हेतु परिवेष की स्वच्छता पर विशेष ध्यान होगा।
 42. ठेकेदार को प्रत्येक माह छात्र/छात्राओं से भोजन धनराशि को अपने स्तर से लेना होगा।
 43. छात्र/छात्राओं के छात्रावासों में क्रमशः महिला छात्रावासों हेतु 90 रूपया एवं पुरुष छात्रावासों हेतु 95 रूपया प्रतिदिन प्रति छात्र निर्धारित की गयी है।
 44. सप्ताहिक मेनू (प्ररूप ख) अतिरिक्त यदि कोई निविदादाता अन्य सुविधा भी देना चाहता है तो उसका निविदा में स्पष्ट उल्लेख करें।
 45. मैस ठेकेदार को प्रतिमाह रू0 1000.00 की दर से वार्षिक 12000.00 मैस किराया निविदा स्वीकार होने एवं विष्वविद्यालय के साथ अनुबन्ध के समय जमा करना होगा।
 46. निविदा में प्राप्त आवेदनों के परीक्षण के उपरान्त निविदा समिति द्वारा अनुभव के आधार पर निर्णय लिया जायेगा एवं लॉटरी सिस्टम से मैस का आवंटन किया जायेगा।
 47. ठेकेदार द्वारा सभी शासकीय, प्रशासकीय नियमों का पालन करना होगा।



48. मैस ठेकेदार को 10 रूपये के नान जुडिसियल स्टाम्प पेपर पर यह शपथ पत्र देना होगा कि जो भी निविदा की समस्त नियम एवं शर्तें मान्य हैं एवं जो भी जानकारी मैस ठेकेदार के द्वारा प्रस्तुत की जा रही है वह सत्य है।
49. निविदा को बिना कारण बताये विश्वविद्यालय के बाँदा कृषि एवं प्रौद्योगिक विष्वविद्यालय, बाँदा के माननीय कुलपति महोदय द्वारा अस्वीकार/निरस्त किया जा सकता है।
50. किसी भी प्रकार के वाद-विवाद के निस्तारण हेतु बाँदा न्यायालय होगा।





BANDA UNIVERSITY OF AGRICULTURE & TECHNOLOGY, BANDA (U.P.) 210001

तकनीकी निविदा प्रपत्र प्रपत्र (ख)

1. निविदादाता/फर्म का पूरा नाम:.....
2. निविदादाता/फर्म का पता:.....
3. दूरभाष नं० एवं फैंक्स नं०:.....
4. ई-मेल पता:.....
5. फर्म का संगठन (एकल स्वमित्व/कम्पनी/पार्टनरशिप फर्म).....
(पार्टनरशिप फर्म होने की स्थिति में पार्टनरशिप डील की प्रति संलग्न की जायें)
6. पंजीकरण संख्या (प्रमाण पत्र की सत्यापित छायाप्रति संलग्न करें)
(अ) जी०एस०टी०:.....
(ब) आयकर पंजीकरण संख्या :
7. फर्म का अनुभव (प्रमाण पत्र संलग्न करें).....
8. अन्य कोई विवरण यदि फर्म के पास हो:.....
9. धरोहर / जमानत धनराशि का विवरण:-
बैंक ड्राफ्ट संख्या:-
बैंक का नाम :-
धनराशि :-

घोषणा

मैं/हम घोषणा करते हैं कि उपरोक्त सभी कथन मेरे/हमारे संज्ञान में पूर्णतया सत्य है। किसी भी सूचना के असत्य/भ्रामक होने की स्थिति में विष्वविद्यालय द्वारा हमारी फर्म के विरुद्ध लिये गये निर्णय को स्वीकार करेंगे तथा उसके विरुद्ध किसी प्रकार की अपील नहीं करेंगे।

Signature

निविदादाता के हस्ताक्षर

फर्म की सील

प्रपत्र (ग) 2024-25

सप्ताहिक छात्रावास हेतु भोजन की सूची (मेनू)

दिन	नास्ता	दोपहर का भोजन	रात्रि का भोजन
सोमवार	मेथी/आलू/प्याज का पराठा + अचार + चाय + बटर (अमूल का)	अरहर की दाल + मौसमी सब्जी + चावल + रोटी + सलाद + चटनी या अचार	मिक्सदाल + मौसमी सब्जी + चावल + रोटी + अचार
मंगलवार	पूड़ी (6 पीस) + सब्जी + चाय	चने की दाल + मौसमी सब्जी + चावल + रोटी + सलाद + रायता	राजमा + रोटी + चावल + अचार
बुधवार	इडली (4 पीस) + साभर/ब्रेड बटर (4 पीस) + चाय	अरहर की दाल + मौसमी सब्जी + चावल + रोटी + सलाद + चटनी या अचार	अण्डा (2 पीस) व पनीर + रोटी + चावल + अचार
बृहस्पतिवार	मेथी/आलू / प्याज का पराठा + अचार + चाय + बटर (अमूल का)	कढी + चोखा + चावल + रोटी + सलाद + चटनी या अचार	कोफता + रोटी + चावल + दाल + रायता + अचार
शुक्रवार	कचौड़ी (4 पीस) + अचार + चाय	मूँग की दाल + मौसमी सब्जी + चावल + रोटी + सलाद + चटनी या अचार	छोला + पूड़ी या रोटी + चावल + चटनी व रायता
शनिवार	सूजी का हलवा + चना + चाय	मिक्स सब्जी + चावल + रोटी + सलाद + चटनी या अचार	मसूर की दाल + आलू की सूखी सब्जी + चावल + रोटी + अचार
रविवार	पोहा + चाय (1:1 मिल्क + पानी)	पनीर या मषरुम + चावल + मीठा + पूड़ी या रोटी + सलाद + चटनी या अचार	तहरी + पापड़ + अचार या चटनी

Sp